

KIYIKÖY BELEDİYESİ TAŞINMAZ KİRA İHALESİ İLANI

MADDE 1-Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı 2 (iki) adet taşınmaz iş yeri olarak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi hükümlerince açık teklif usulü arttırma suretiyle, Belediye hizmet binası Meclis toplantı salonunda kiralama ihalesi yapılacaktır. **a)** Kıyıköy Beldesi Kale Mah. Cumhuriyet Cad. No:13/A, adresinde ki taşınmaz, iş yeri olarak 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilecektir. 1 (Bir) aylık peşin muhammen bedeli 22.853,15 TL+KDV, Geçici teminat 41.135,67TL ile kiralama ihalesi 01/09/2026 Salı günü saat: 14.00'da yapılacaktır. **b)** Kıyıköy Beldesi Güven Mah. Vize Yolu Cad. adresinde ki Güven Park içerisinde bulunan Kafeterya 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilecektir. 1 (Bir) aylık peşin muhammen bedeli 5.274,56TL+KDV, Geçici teminat 9.494,21TL ile kiralama ihalesi 01/09/2026 Salı günü saat: 14.15'de yapılacaktır.

MADDE 2-İhaleye ait Şartname Belediyemiz Yazı işleri Müdürlüğünden görülebilir. İhaleye katılacak olanların ihale şartnamesini almaları zorunludur. Şartname bedeli 150,00TL dir.

MADDE 3-İhaleye katılabilmek için teslim edilmesi gereken belgeler;

Gerçek kişiler için: a) Nüfus cüzdanı fotokopisi b) İhale Şartnamesi satın aldığını gösterir makbuz, c) Tebligat adresini gösterir ikametgah belgesi ve iletişim bilgileri, ç) İhale ile ilgili geçici teminat ödemesine ilişkin makbuz veya teminat mektubu, d) Kıyıköy Belediyesine borcu yoktur belgesi, Tüzelkişiler için: a) Tüzelkişinin Ana Sözleşmesi veya Tüzüğü, b) İhalede temsile yetkilendirilen kişiye ait karar aslı ve fotokopisi, c) İhaleye katılan yetkilinin imza sirküleri aslı, vekâleten katılımlarda vekâletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı, ç) İhale Şartnamesi satın aldığını gösterir makbuz, d) İhale ile ilgili geçici teminat ve depozit ödemesine ilişkin makbuz veya teminat mektubu, e) Tebligat adresini gösterir adres beyanı ve iletişim bilgileri, f) Belediyeye borcu olmadığına dair Kıyıköy Belediyesinden alınmış belge,

MADDE 4-Kiralama ihalelerine iştirak etmek isteyenlerin 2886 S.D.İ.K nun 5. Maddesinde belirtilen şartlara haiz olması, ihaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale son başvuru tarihi ve saatinden önce dosyalarını teslim etmeleri ve ihalenin yapılacağı tarih ve saatte Encümen Toplantı salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

MADDE 5-İhaleye iştirak için 2886 S.D.İ.K nun 46. Maddesi gereğince hazırlayacakları dosya ve tekliflerini son başvuru ihale tarih saatinden önce ulaştırmak şartıyla posta ile gönderebilirler.

MADDE 6- İhaleye katılacakların yukarıda yazılı belgeleri **SON BAŞVURU TARİHİ 31/08/2026 saat 17:30'akadar** kadar Kıyıköy Belediyesi Emlak Servisi'ne teslim etmeleri şarttır.